

## Prawo budowlane po nowelizacji

### TERMIN

09 czerwca 2021 roku – godz. 9.00 – 14.00 – webinarium

### CEL SZKOLENIA

Celem szkolenia jest wskazanie zakresu nowelizacji prawa budowlanego obowiązującej od dnia 19 września 2020r. a w szczególności:

- zmian związanych z wymogami koniecznymi do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę – zakres i forma projektu oraz innymi decyzjami i uzgodnieniami koniecznymi do rozpoczęcia robót budowlanych,
- zmiany katalogu obiektów nie wymagających pozwolenia na budowę,
- zmian istotnych i nieistotnych związanych z projektem w trakcie prowadzenia robót budowlanych,
- zasad legalizacji obiektów budowlanych i nowych terminów uzgadniania warunków zasilania w media obiektów i innych ważnych zmian, które wprowadza nowelizacja ustawy.

### PROWADZĄCY



**ADAM KUDYK** – absolwent Wydziału Prawa i Administracji Uniwersytetu Jagiellońskiego, prawnik ze specjalizacją w zakresie prawa obrotu nieruchomościami z 20-letnim stażem zawodowym, doświadczony trener i wykładowca dla grup zawodowych związanych z rynkiem nieruchomości; były członek Komisji Odpowiedzialności Zawodowej przy Ministerstwie Infrastruktury; specjalizacja w zakresie umów: sprzedaży, najmu, dzierżawy i innych związanych z obrotem nieruchomościami, postępowań prawnych związanych z regulacją stanów prawnych nieruchomości i innych zagadnień z dziedziny nieruchomości z uwzględnieniem zagadnień służebności gruntowych oraz obsługi firm deweloperskich i zagranicznych inwestorów.

### PROGRAM SZKOLENIA

1. Zakres i uzasadnienie uchwalonej nowelizacji ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane.
2. Zmiany związane z procedurą przygotowania realizacji inwestycji przez inwestora-katalog dokumentów niezbędnych do rozpoczęcia robót budowlanych po nowelizacji ustawy prawo budowlane.
3. Nowy podział projektu inwestycji na; projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno-budowlany i projekt techniczny.
4. Organy właściwe do przyjęcia i weryfikacji dokumentacji budowlanej od inwestora, nowe terminy i sankcje dla podmiotów związane z uzgodnieniami dotyczącymi projektów.

5. Katalog robót budowlanych i zasady ich realizacji związane z formą rozpoczęcia robót budowlanych – decyzja o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenie rozpoczęcia robót budowlanych.
6. Katalog robót budowlanych i obiektów nie wymagających decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia robót budowlanych.
7. Zmiany związane z wykonywaniem, wymianą i remontem instalacji gazowych w istniejących obiektach budowlanych oraz bezpieczeństwem pożarowym obiektów budowlanych.
8. Objęcie obowiązkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę robót budowlanych i obiektów budowlanych z urzędu lub na wniosek inwestora – szczegółowe uregulowania.
9. Katalog zmian istotnych i nieistotnych po nowelizacji ustawy prawo budowlane wraz z nowymi zasadami zmiany przeznaczenia części lub całości obiektu budowlanego.
10. Nowe zasady legalizacji obiektów budowlanych lub ich części, które zostały wykonane przed 20 laty.
11. Szczegółowa procedura związana z w/w formą legalizacji obiektów budowlanych lub ich części.
12. Inne zmiany istotne dla właścicieli, użytkowników i zarządców nieruchomości.

## CENA NETTO

**450 zł + 23% VAT** obejmuje:

- udział w szkoleniu,
- materiały szkoleniowe w formie elektronicznej,
- imienny certyfikat

## INFORMACJE ORGANIZACYJNE

1. Harmonogram szkolenia
  - 08.45 – 09.00 logowanie
  - 09.00 – 10.30 szkolenie
  - 10.30 – 10.45 przerwa
  - 10.45 – 12.15 szkolenie
  - 12.15 – 12.30 przerwa
  - 12.30 – 14.00 szkolenie

Szkolenie prowadzone z wykorzystaniem Microsoft Teams



## WYMAGANIA SPRZĘTOWE:

- komputer z dostępem do internetu (wskazany dostęp do mikrofonu i kamery),
- aktualna przeglądarka Google Chrome, Mozilla Firefox, Safari, Edge, lub Opera
- system operacyjny Windows 8 lub wyższy (zalecany Windows 10), Mac OS wersja 10.13 (zalecana najnowsza wersja), Linux, Chrome OS